



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
**SALASPILS VESELĪBAS
UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS**

(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003207873)

***neauditēts finanšu pārskats par
2024.gadu***

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	4
Bilance	5 - 6
Pielikumi	7 - 20

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Salaspils veselības centrs
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003207873, Rīgā, 28.07.1994
Reģistrēts komercreģistrā	14.08.2002
Adrese	Lauku iela 8, Salaspils nov., Salaspils, LV-2121
Sabiedrības darbības galvenie veidi (NACE2. redakcija)	86.22 Ārstu speciālistu prakses 88.10 Sociālā aprūpe bez izmitināšanas 87.30 Vecāka gadagājuma cilvēku vai personu ar fizisku invaliditāti aprūpes iestāžu darbība 86.95 Fizioterapeitu darbība
Sabiedrības filiāle	SIA "Salaspils veselības centrs" filiāle "Saulkalnes veselības punkts"
Adrese	Daugavmalas iela 38 - 40, Saulkalne, Salaspils pag., Salaspils nov., LV-2117
Valde valdes loceklis	Jeļena Pettinena, amatā no 03.12.2018
Mātes sabiedrība	Salaspils novada pašvaldība (100%)
Gada pārskatu sagatavoja	Oksana Kiseļova - grāmatvede
Pārskata periods	2024.gada 1.janvāris – 31. decembris

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024.gadu un 2023.gadu *

	Pielikumi	2024 Eur	2023 Eur
Neto apgrozījums	26	2 831 788	2 663 620
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		2 831 788	2 663 620
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	27	(2 686 912)	(2 473 036)
Bruto peļņa vai zaudējumi		144 876	190 584
Administrācijas izmaksas	28	(323 896)	(294 846)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	29	134 560	401 717
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas *	30	(27 702)	(90 457)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas *	31	(34 088)	-
<i>citām personām</i>		<i>(34 088)</i>	<i>-</i>
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(106 250)	206 998
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	32	(188)	(382)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(106 438)	206 616
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(106 438)	206 616

* Veikts kļūdu labojums (skat. 25.piezīmi)

Pielikumi no 12. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes locekle	_____	Jeļena Pettinena
Grāmatvede	_____	Oksana Kiseļova

* Datums skatāms laika zīmogā

Bilances 2024.gada un 2023. gada decembrī *

<u>AKTĪVS</u>	Pielikumi	31.12.2024	31.12.2023
		Eur	Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
<i>I Nemateriālie ieguldījumi</i>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	33	4 128	3 350
<i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i>		4 128	3 350
<i>II Pamatlīdzekļi</i>			
Nekustamie īpašumi		5 320 160	506 026
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>5 320 160</i>	<i>506 026</i>
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		373 916	281 553
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas *		0	1 498 220
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	-
<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	34	5 694 076	2 285 799
<i>III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</i>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		2 165	5 057
<i>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</i>	35	2 165	5 057
<i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i>		5 700 369	2 294 206
Apgrozāmie līdzekļi			
<i>I Krājumi</i>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	36	89 656	20 384
<i>Krājumi kopā</i>		89 656	20 384
<i>II Debitori</i>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	37	67 739	51 344
Citi debitori	38	3 505	2 830
Nākamo periodu izmaksas	39	44 197	16 961
Uzkrātie ieņēmumi	40	122 430	125 393
<i>Debitori kopā</i>		237 871	196 528
<i>IV Nauda</i>	41	296 245	589 643
<i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i>		623 772	806 555
Aktīvu kopsumma		6 324 141	3 100 761

* Veikts kļūdu labojums (skat. 25.piezīmi)

Pielikumi no 7. līdz 19. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Bilances 2024. gada un 2023. gada decembrī *

<u>PASĪVS</u>	Pielikumi	31.12.2024	31.12.2023
		Eur	Eur
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	42	1 877 586	1 677 586
<u>Nesadalītā peļņa</u>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi *		576 205	369 589
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi *		(106 438)	206 616
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>469 767</u>	<u>576 205</u>
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		<u>2 347 353</u>	<u>2 253 791</u>
Kreditori			
<i>I Ilgtermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	3 386 821	150 661
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		<u>3 386 821</u>	<u>150 661</u>
<i>II Īstermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	178 278	153 333
No pircējiem saņemtie avansi	44	52 100	55 348
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	45	8 397	18 717
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	46	94 323	90 312
Pārējie kreditori	47	116 427	103 183
Nākamo periodu ieņēmumi		17 400	-
Uzkrātās saistības	48	123 042	275 416
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		<u>589 967</u>	<u>696 309</u>
<i>Kreditori kopā</i>		<u>3 976 788</u>	<u>846 970</u>
Pašīvu kopsumma		<u>6 324 141</u>	<u>3 100 761</u>

* Veikts kļūdu labojums (skat. 25.piezīmi)

Pielikumi no 7. līdz 19. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes locekle _____

Jeļena Pettinena

Grāmatvede _____

Oksana Kiseļova

* Datums skatāms laika zīmogā

Finanšu pārskata pielikumi

1) Sabiedrības sniegtā informācija

Vidējais darbinieku skaits	2024	2023
Darbinieku skaits pārskata gadā	160	147
t.sk.		
Valdes locekļi	1	1

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likumu", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", un MK noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (Eur).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;

Vispārīgie principi (turpinājums)

- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

3) Aplēses un spriedumi

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm, spriedumiem un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Aplēses un ar tām saistītie pieņēmumi tiek regulāri pārbaudīti. Izmaiņas grāmatvedības aplēsēs tiek atzītas tajā periodā, kurā attiecīgās aplēses tiek pārskatītas un nākamajos periodos.

4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojumu sniegšana.

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem Sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no pakalpojumu pārdošanas Latvijā tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Ieņēmumi no telpu iznomāšanas tiek atzīti to rašanās brīdī.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

5) Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos ir uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā tiek uzrādītas īstermiņa posteņos.

6) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

7) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 20% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējami ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

8) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes		Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Ēkas	2-5	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Inženierbūves	2-5	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	10-20	Pārējie pamatlīdzekļi
Mēbeles un biroja iekārtas	10-20	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	35	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	20	Pārējie pamatlīdzekļi

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi saimnieciskā darbībā izmantojamu pamatlīdzekļu stāvokli un ar 2023. gada 28. decembra rīkojumu Nr.1-6/23, sākot ar 2024. gada 1. janvāri noteikusi jaunu lietderīgās lietošanas laiku.

Pamatlīdzekļu vērtības kritērijs jeb minimālā iegādes vērtība ir noteikta 500 Eur (bez PVN).

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai, gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

9) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

10) Debitori

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem. Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilanci uzrādot tikai reālos debitorus.

Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu vai arī zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu un tamlīdzīgi.

11) Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem, saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

12) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem ar termiņu līdz 90 dienām.

13) Nākamo periodu izdevumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

14) Nesadalītā peļņa

Uzrāda iepriekšējo gadu koriģēto nesadalīto peļņu un pārskata gada nesadalīto peļņu. Postenī "Pārskata gada nesadalītā peļņa" parāda summu, kas atbilst peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Pārskata gada peļņas vai zaudējumi" norādītajai summai. Sabiedrības peļņas sadali vai zaudējumu segšanu parāda nākamā gada pārskatā, attiecīgi, samazinot posteni "Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa" pārskata gada sākumā norādīto summu.

15) Uzkrājumi

Sabiedrība veido uzkrājumus izdevumu segšanai, ja šo izdevumu būtība ir skaidri noteikta un to rašanās bilances datumā ir paredzama vai zināma vai kuri noteikti radīsies, bet var mainīties šo izdevumu segšanai nepieciešamās summas lielums vai to rašanās datums.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar precīzāko grāmatvedības aplēsi par summu, kas nepieciešama bilances datumā, lai segtu šā panta pirmajā daļā minētās saistības vai otrajā daļā minētos izdevumus, kuri varētu rasties.

Uzkrājumus nedrīkst izmantot aktīvu vērtības koriģēšanai.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, Sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un koriģē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzīšanas nosacījumi, tos izslēdz.

16) Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

17) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo bāzi (sadalīto peļņu un/vai nosacīti sadalīto peļņu), dalot to ar koeficientu 0.8 un tad piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

18) Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

19) Aizņēmumi

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta, izmantojot aizņēmuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizņēmuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski ietverta peļņas vai zaudējumu aprēķinā aizņēmuma perioda laikā.

20) Dotācijas

Salaspils novada domes piešķirtā dotācija SIA "Salaspils veselības centrs" filiāle "Saulkalnes veselības punkts" uzturēšanai tiek uzskaitītas kā ienākumi to saņemšanas brīdī.

21) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus un garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības

Sabiedrība ārstnieciskās darbības nodrošināšanai (zobārstniecībai, privātai medicīnas praksei, ģimenes ārstu darbam, diagnostikas pakalpojumu sniegšanai) ir noslēgusi telpu nomas līgumus ar dažādām juridiskām personām un privātpersonām.

Ieņēmumi no telpu nomas līgumiem sastāda 2,50% no visiem Sabiedrības ieņēmumiem.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

2021. gada 29. janvārī ar SEB banka AS noslēgts Kredīta līgums Nr. 2021002403, grozījumi 2023. gada 29. septembrī. Līguma darbības termiņš ir līdz 2026. gada 28. septembim ar iespēju papildus vienoties par termiņa pagarinājumu līdz 2044. gada 25. decembrim. Procentu likme: 6 (sešu) mēnešu EURIBOR plus 1,8 % pievienotā likme. Procentu likmes maiņas periods 6 (seši) mēneši. Aizdevuma mērķis – projekts "Sociālā aprūpes centra Salaspilī, Ceru ielā 1, Būvdarbu izmaksu ar PVN segšana. 2021. gada 15. septembrī nostiprināta hipotēka saskaņā ar Ķīlas (hipotēkas) līgumu Nr. 2021002403/H-1, ar grozījumiem 2023. gada 29. septembrī. Ķīlas priekšmets – viss nekustamais īpašums Ceru iela 1, Salaspilī. Sabiedrības komercķīlas ņēms SEB Banka AS. Nodrošinātā prasījuma maksimālā summa EUR 5 655 010,65 (pirms grozījumiem EUR 3 450 000).

Saistības, kas attiecas uz pensijām

Sabiedrībai nav saistības, kas attiecas uz pensijām

22) Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgās sabiedrības ir tādas sabiedrības, kas attiecībā pret sabiedrību, ir koncerna meitas sabiedrība vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrības meitas sabiedrība.

23) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

Informācija par Sabiedrības darījumiem ar saistītām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem

24) Salīdzinošā informācija

Finanšu pārskatā salīdzinošie rādītāji par iepriekšējo periodu klasificēti pēc pārskata gada principiem un ir salīdzināmi.

25) Konstatētās iepriekšējo gadu kļūdas un labojumi

Būtiskas iepriekšējo periodu kļūdas Sabiedrība labo ar atpakaļejošu spēku pirmajos finanšu pārskatos, kas apstiprināti publicēšanai pēc šo kļūdu atklāšanas:

1. labojot salīdzināmos rādītājus par tiem periodiem, kuros kļūda radusies; vai
2. ja kļūda radusies pirms senākā finanšu pārskatā uzrādītā perioda, labojot senākā uzrādītā perioda sākuma aktīvu, saistību un pašu kapitāla atlikumus.

Pārskata periodā kļūdas vai labojumi par iepriekšējo gadu nav konstatētas.

26)

Neto apgrozījums

	2024	2023
	Eur	Eur
Ieņēmumi no medicīnas pakalpojumu sniegšanas	2 831 788	2 663 620
	2 831 788	2 663 620

27)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2024	2023
	Eur	Eur
Preču un izejvielu iegādes izmaksas	52 620	54 091
Personāla izmaksas	1 903 702	1 729 138
Sociālās apdrošināšanas izmaksas	442 157	395 328
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem, t.sk. VSAOI	(5 584)	9 854
Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	31 392	17 006
Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums	84 442	117 861
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	1 061	752
Transporta izmaksas	70	60
Mazvērtīgā inventāra norakstīšana	28 207	13 116
Neatskaitāmais priekšnodoklis	193	4 549
Medicīniskās apkalpošanas izdevumi (riskā fonds)	3 817	3 636
Telpu uzturēšanas izdevumi (siltums, enerģija, ūdens, lifts, atkrit.)	68 914	52 429
Medicīnas aparātu uzturēšanas izdevumi	35 693	37 952
Veselības apdrošināšana	29 838	25 594
Pārējās ar ražošanu saistītās izmaksas	10 390	11 670
	2 686 912	2 473 036

28)

Administrācijas izmaksas

	2024	2023
	Eur	Eur
Personāla izmaksas	209 352	178 431
Sociālās apdrošināšanas izmaksas	49 386	42 092
Uzņēmējdarbības riska nodeva	692	630
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem, t.sk. VSAOI	1 084	10 817
Veselības apdrošināšana	1 744	1 735
Banku pakalpojumi	7 551	6 474
Kursi, semināri	1 978	4 269
Juristu izdevumi	871	6 870
IT izmaksas	17 361	19 454
Transporta izmaksas	3 209	1 655
Sakaru izmaksas	9 834	8 124
Biroja uzturēšanas izdevumi	6 342	5 009
Ekspertu izdevumi	5 082	5 082
Pārējās administrācijas izmaksas	9 410	4 204
	323 896	294 846

29)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2024	2023
	Eur	Eur
Pārējie ieņēmumi no procentiem un tiem pielīdzināmi ieņēmumi	1 238	-
Citi ieņēmumi (Solidārais nodoklis-pārrēķins)	8 123	-
Ieņēmumi no telpu nomas	80 634	78 499
Ieņēmumi no dotācijām	24 000	15 644
Ieņēmumi no apdrošināšanas atlīdzības	578	920
Citi apliekami ieņēmumi (atlīdzība par iekārtam. remotiem)	12 546	3 891
Citi ieņēmumi (nod. atlik. korek., uzkrājumu norakst., apdroš. atlīdzība, izlīgums u.c.)	7 391	4 691
Bezatlīdzības preces, pakalpojumi	-	6 048
Citi ieņēmumi (Test Sars-CoV-2 nezālais)	-	417
Apdrošināšanas atlīdzība	-	278 090
Ieņēmumi no ārstu prakses nodrošinājuma	-	4 669
Ieņēmumi no materiālu pārvērtēšanas	-	5 823
Ieņēmumi no P/L pārdošanas ¹	50	3 025
	134 560	401 717

¹ Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas:

Bilances vērtība izslēgšanas brīdī - Pārējie PL	-	-
Atsavināšanas ieņēmumi	50	3 025
Atsavināšanas izdevumi	-	-
Bruto ieņēmumi vai izdevumi	50	3 025
Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas	50	3 025

30)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas *

	2024	2023
	Eur	Eur
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	-	10
Ar saimn. darbību nesaistīti izdevumi	-	383
Samaksāta komisija par kredīta resursu rezervēšanu *	151	7 102
Nepabeigtās celtniecības objekta sākotnējās vērtības palielināšana * (skat. 34.piezīmi)	-	(7 102)
Pārskata periodā iekļautie iepriekšējo periodu izdevumi	751	1 133
Aprēķinātās minimālās VSAOI	1 540	1 596
Izdevumi par brillēm, bērnu pabalstiem	1 400	1 375
Neto zaudējumi no valūtas kursa svārstībām	5	5
Nekustamā īpašuma nodoklis	4 728	4 728
Reprezentācijas izdevumi, personāla ilgtspējas pasākumi	7 924	5 374
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	9 559	11 476
Apdrošināšanas maksājumi	1 633	3 326
Izdevumi uzkrājumu veidošanai nedrošiem debitoriem	-	60 536
Citas nebūtiskas izmaksas	11	515
	27 702	90 457

31)

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas *

	2024	2023
	Eur	Eur
Bankas procenti par kredītu	34 088	19 061
Nepabeigtās celtniecības objekta sākotnējās vērtības palielināšana (skat. 34.piezīmi)	-	(19 061)
	34 088	-

32)

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

	2024	2023
	Eur	Eur
Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodoklis	188	382
	188	382

33)

Nemateriālie ieguldījumi	Koncesijas patenti licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība		
31.12.2023	4 102	4 102
Iegādāts	1 839	1 839
31.12.2024	5 941	5 941
Nolietojums		
31.12.2023	752	752
Aprēķināts	1 061	1 061
31.12.2024	1 813	1 813
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2023	3 350	3 350
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2024	4 128	4 128

34)

Pamatlīdzekļi	Zemesgab ali	Zeme, ēkas un inženierbūv es	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas *	Avansa maksājumi par pamat- līdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība *						
31.12.2023	27 907	830 710	991 424	1 498 220	-	3 348 262
Iegādāts	-	-	150 126	3 342 594	-	3 492 720
Pār kvalifikācija	-	4 834 350	6 464	(4 840 814)	-	-
Norakstīts	-	-	(6 589)	-	-	(6 589)
31.12.2024	27 907	5 665 060	1 141 424	-	-	6 834 391
Nolietojums						
31.12.2023	-	352 591	709 871	-	-	1 062 463
Aprēķināts	-	20 215	64 227	-	-	84 442
Norakstīts	-	-	(6 589)	-	-	(6 589)
31.12.2024	-	372 806	767 508	-	-	1 140 315
Atlikusī bilances vērtība						
31.12.2023	27 907	478 119	281 553	1 498 220	-	2 285 799
Atlikusī bilances vērtība						
31.12.2024	27 907	5 292 253	373 916	-	-	5 694 076

2021. gada 3. martā atklāta konkursa ietvaros tika noslēgts pirmais līgums par būvdarbiem objektā "Dzīvojamās mājas pārbūve par sociālās aprūpes centru Ceru ielā 1, Salaspilī". 2023. gada 19. janvārī Sabiedrība pieņēma lēmumu vienpusēji izbeigt pirms termiņa 04.03.2021, sakarā ar līguma saistību nepildīšanu. 2023. gada 27. jūlijā par būvdarbu veikšanu objektā tika noslēgts sadarbības līgums ar citu būvuzņēmēju. 2021. gada 29. septembrī uz nekustamo īpašumu, t.sk., arī zemi, ir nostiprināta hipotēka, saskaņā ar Ķīlas (hipotēkas) līgumu Nr. 2021002403/H. 2023. gadā nepabeigtā celtniecības objekta sākotnējā vērtība palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantotā aizņēmuma tiešajām izmaksām EUR 26 163 apmērā, no tā, procentu izmaksas EUR 19 061.

35)

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
SEB kredīta komisijas maksa	2 165	5 057
	2 165	5 057

2021. gada 29. septembrī ar SEB banka AS noslēgts Kredīta līgums Nr. 2021002403, grozījumi 2023. gada 29. septembrī. Līguma darbības termiņš ir līdz 2026. gada 28. septembrim ar iespēju papildus vienoties par termiņa pagarinājumu līdz 2044. gada 25. decembrim. Procentu likme: 6 (sešu) mēnešu EURIBOR plus 1,8 % pievienotā likme. Procentu likmes maiņas periods 6 (seši) mēneši. Aizdevuma mērķis – projekts "Sociālā aprūpes centra Salaspilī, Ceru ielā 1, Būvdarbu izmaksu ar PVN segšana. "Ķīlas priekšmets - nekustamais īpašums Ceru iela 1, Salaspilī. Komerckļūlas atbildība EUR 5 655 011.

36)

Krājumi

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Izejvielas uz materiāli	35 523	20 288
Degviela	19	96
Mazvērtīgais inventārs	54 114	-
Bilances vērtība	89 656	20 384

37)

Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	70 803	54 407
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(3 064)	(3 063)
Bilances vērtība	67 739	51 344

38)

Citi debitori

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Samaksātie avansi par pakalpojumiem	3 455	2 780
Natskaitāmais priekšnodoklis no avansa maksājumiem par būvniecības pakalpojumiem	-	60 536
Uzkrājumi šaubīgo avansa maksājumu parādiem *	-	(60 536)
Citi nebūtiski debitori	50	50
	3 505	2 830

* Sakarā ar būvuzņēmēja SIA "BuvKORE" būvdarbu līgumā uzņemto saistību nepildīšanu, Sabiedrība 2023. gada 19. janvārī pieņēma lēmumu - vienpusēji izbeigt līguma saistības pirms termiņa. Ņemot vērā, ka 2022. gada pārskata parakstīšanas brīdī pastāvēja daudzas neskaidrības kā situācija atrisināsies nākotnē, uz atlikušo nenosegto avansa maksājumu tika izveidots uzkrājums šaubīgiem debitoriem par summu EUR 240 278,73. Apdrošinātājs, izskatot darbu izpildes garantiju atlīdzības pieteikumu, 2023. gada 9. oktobrī nolēma notikumu atzīt par apdrošināšanas gadījumu un izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību EUR 278 090,49 apmērā (skat. 29.piezīmi).

Pārskata gadā tika veidots šaubīgo debitoru uzkrājums neatskaitāmajam priekšnodoklim no samaksātajiem avansiem SIA "BuvKORE".

39)

Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Apdrošināšana	14 584	9 303
SEB kredīta komisijas maksa	2 892	2 892
IT nodrošinājums	76	172
Licence	24 520	2 388
Darba samaksai un ar to saistītiem izdevumiem	2 126	2 206
	44 197	16 961

40)

Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Pēc bilances datuma izrakstītie pakalpojuma rēķini par pārskata gadu	122 430	125 393
	122 430	125 393

41)

Naudas līdzekļi

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi bankās	294 520	589 055
Naudas līdzekļi kasē	1 725	588
	296 245	589 643

42)

Daļu kapitāls (pamatkapitāls)

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Sabiedrības pamatkapitāls	1 877 586	1 677 586
	1 877 586	1 677 586

LR Uzņēmumu reģistrā pēdējās reģistrētās pamatkapitāla izmaiņas 2021. gada 16. augustā.

43) Aizņēmumi

	31.12.2024			31.12.2023		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
SEB Banka AS	3 386 821	178 278	3 565 099	150 661	153 333	303 994
	3 386 821	178 278	3 565 099	150 661	153 333	303 994

2021. gada 29. septembrī ar SEB banka AS noslēgts Kredīta līgums Nr. 2021002403. Aizdevuma pamatsumma EUR 2 300 000. Līguma darbības termiņš ir līdz 2026. gada 28.septembim, ar iespēju vienoties līdz 2038. gada 25.martam. Procentu likme: 6 (sešu) mēnešu EURIBOR plus 1,8 % pievienotā likme. Aizdevuma mērķis – projekts Sociālā aprūpes centra Salaspilī, Ceru ielā 1, Būvdarbu izmaksu ar PVN segšana. Saskaņā ar Līgumu SEB banka ir izsniegusi Aizņēmējam Aizdevuma daļu EUR 418 993,64 apmērā, neizsniegtā Aizdevuma daļa ir EUR 1 881 006 (Neizsniegtā Aizdevuma daļa). Uz 2023.gada 14. septembri izsniegtā Aizdevuma neatmaksātā daļa ir EUR 355 104,74.

2023. gada 15.septembrī noslēgta Vienošanās par grozījumiem Kredīta līgumā Nr. 2021002403. Līguma darbības termiņš ir līdz 2026. gada 28.septembim, ar iespēju vienoties līdz 2044. gada 25. decembrim. Procentu likme: 6 (sešu) mēnešu EURIBOR plus 1,8 % pievienotā likme. Aizdevuma pamatsumma palielināta par EUR 1 533 896 (Papildus Aizdevuma daļa), tādējādi Līguma ietvaros Aizdevums sastāda EUR 3 770 007,10, ko veido Papildus Aizdevuma daļa, neizsniegtā Aizdevuma daļa un uz 2023.gada 14.septembri izsniegtā Aizdevuma neatmaksātā daļa.

Līdz 2023. gada 31.decembrim izsniegtā kredīta pamatsumma sastāda EUR 418 994, no tā, pārskata gadā saņemti EUR 12 410.

2021. gada 29. septembrī nostiprināta hipotēka saskaņā ar Ķīlas (hipotēkas) līgumu Nr. 2021002403/H-1. Ķīlas priekšmets - nekustamais īpašums Ceru iela 1, Salaspilī. Komerķīlas atbildība EUR 3 450 000.

2023. gada 15.septembrī noslēgta Vienošanās par grozījumiem Ķīlas (hipotēkas) līgumā Nr. 2021002403/H-1. Komerķīlas atbildība EUR 5 655 010,65.

44)

Error! Not a valid link.

45)

Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Parādi piegādātājiem	8 397	18 717
	8 397	18 717

46)

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	32 996	30 009
Pievienotās vērtības nodoklis	883	827
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	60 601	59 423
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	63	53
Iemaksa vienotā nodokļu kontā	(220)	-
	94 323	90 312

47)

Pārējie kreditori

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Norēķini par darba algu	113 509	100 268
Norēķini par ieturējiem no darba algas	546	546
Norēķini par parādiem citiem uzņēmumiem	2 372	2 369
	116 427	103 183

48)

Uzkrātās saistības

	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Uzkrātās saistības piegādātājiem un darbuzņēmējiem	12 672	160 547
Uzkrātās atvaļinājumu izmaksas	110 370	114 869
	123 042	275 416

49)

Vidējais darbinieku skaits

Darbinieku skaits pārskata gadā

t.sk.

Valdes locekļi

	2024	2023
	160	147
	1	1

Atlīdzība par funkciju pildīšanu	2024	2023
	Eur	Eur
Valdes locekļiem	80 405	60 563
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	18 968	14 287
	99 373	74 850
Personāla izmaksas		
Atlīdzība par darbu	2 032 649	1 847 006
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	472 575	423 133
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	692	630
	2 505 916	2 270 769

50) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām

2023. gada 19. janvārī Sabiedrība pieņēma lēmumu vienpusēji izbeigt pirms termiņa 04.03.2021. līgumu Nr. 1-9/8/2021 par būvdarbiem objektā "Dzīvojamās mājas pārbūve par sociālās aprūpes centru Ceru ielā 1, Salaspilī" ar SIA "BūvKORE", reģistrācijas Nr. 40103300139, saistībā ar Sabiedrības konstatētiem faktiem, kas apliecina un pierāda, ka SIA "BūvKORE" nepilda ar līgumu uzņemtas saistības, proti, izpildīto darbu apjoms sastāda tikai 50 % no visiem paredzētajiem būvdarbiem. Atklāta konkursa kārtā 2023. gada 27. jūlijā tika noslēgts līgums Nr.1-9/22/2023 ar būvuzņēmēju SIA "LC būve" par būvdarbu turpināšanu objektā "Dzīvojamās mājas pārbūve par sociālās aprūpes centru Ceru ielā 1, Salaspilī".

51) Finanšu riska vadība

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido Nacionālā veselības dienesta finansējums.

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda. Šī finanšu instrumenta galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir likviditātes risks un kredītrisks. Sabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus finanšu riska vadībai.

Procentu likmju risks

Sabiedrībai ir ārējais finansējums, lai kreditētu Sabiedrības ilgtermiņa un īstermiņa finanšu darījumus. Līdz ar to, sabiedrība ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Valdes locekle _____

Jeļena Pettinena

Grāmatvede _____

Oksana Kiseļova

* Datums skatāms laika zīmogā